Vzorová REALIZAČNÍ SMLOUVA - Smlouva o dílo

*uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů*

*(dále také jen jako „Smlouva“)*

č. smlouvy objednatele: ………………………

**ISPROFIN/ISPROFOND**: **…………………………**

**na zhotovení inženýrskogeologického průzkumu:**

**„RS 1 VRT Moravská brána“; Realizace podrobného inženýrskogeologického průzkumu**

**– [DOPLNÍ OBJEDNATEL DLE PŘEDMĚTU PRŮZKUMU]“**

# Preambule

Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu na základě Rámcové dohody, kterou mezi sebou strany uzavřely dne [**DOPLNÍ OBJEDNATEL**] (dále jen „**Rámcová dohoda**“) a související objednávky ze dne [**DOPLNÍ OBJEDNATEL**] (dále jen „**Objednávka**“).

Smlouva stanoví pouze zvláštní smluvní podmínky nad rámec Rámcové dohody. Ustanovení Rámcové dohody se aplikují v plném rozsahu, pokud Smlouva daný postup neupravuje jinak.

Kde se Rámcová dohoda zmiňuje o Dohodě, bude pro účely Smlouvy rozuměna tato Smlouva, pokud to neodporuje předmětu, účelu, či logice Smlouvy.

# Smluvní strany

* 1. **Objednatel:**

**Správa železnic, státní organizace**

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234

DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, spisová značka A 48384

zastoupená [**DOPLNÍ OBJEDNATEL**]

**Kontaktní osoby:**

1. ve věcech smluvních: **DOPLNÍ ZHOTOVITEL**

*(mimo podpis Dohody a jejích případných dodatků)*

1. ve věcech technických: **DOPLNÍ ZHOTOVITEL**

**Kontaktní adresa/adresa pro zasílání smluvní korespondence:**

Správa železnic, státní organizace

Praha 1 - Nové Město, V Celnici 1028/10, PSČ 110 00

**Adresa pro doručování faktur:**

• v listinné podobě na adresu Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy,

Náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice ve třech (3) tištěných originálech, nebo

• v elektronické podobě na e-mailovou adresu: [ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz](mailto:ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz), nebo

• datovou zprávou na identifikátor datové schránky: uccchjm

(dále jen „**Objednatel**“)

* 1. **Zhotovitel: DOPLNÍ ZHOTOVITEL**

**…………………………….**

se sídlem …………, ……………………………….., PSČ ………….

IČO: …………..; DIČ: CZ……………….

zapsaná v OR u …………… soudu v ………….., spisová značka ……………….

ID datové schránky: ……………….

zastoupená **……………………………….**,……………………….

bankovní spojení: ………………………, č.ú. ……………………….

**Kontaktní osoby:**

1. ve věcech smluvních: **…………………..**, ………………., GSM: ………………. e-mail: ……………….

\*(mimo podpis Dohody a jejích případných dodatků)

1. ve věcech technických: **………………..**, GSM: …………………e-mail: ……………….

**Kontaktní adresa/adresa pro zasílání smluvní korespondence:**

……………………………………….., ……………….., …………………………., PSČ ……………..

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(společně jako „**Smluvní** s**trany**“ nebo „**Strany**“)

* 1. Smluvní strany se zavazují oznamovat si bezodkladně změny údajů uvedených v čl.1.1 resp. čl. 1.2 Smlouvy, a to prostřednictvím datové schránky.

# Předmět Smlouvy

* 1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí níže uvedené dílo a Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli dohodnutou cenu.
  2. Dílem se rozumí zhotovení [**OBJEDNATEL DOPLNÍ KONKRÉTNÍ NÁZEV A ROZSAH DÍLA**] v rozsahu stanoveném touto Smlouvou, přílohami této Smlouvy, zadávací dokumentací, Rámcovou dohodou (též jako „**dílo**“).

# Závazné podklady k provedení díla

* 1. Dílo bude zhotoveno v souladu s následujícími dokumenty:
* Objednávka vystavená Objednatelem;
* tato Smlouva vč. všech příloh;
* Zvláštní technické podmínky pro stavbu [**DOPLNÍ OBJEDNATEL**], včetně příloh.
  1. Zhotovitel se zavazuje respektovat změny obecně závazných právních předpisů, interních předpisů Objednatele a norem, které se týkají předmětu díla a jeho součástí, i pokud k nim dojde během provádění díla, pokud budou tyto změny Objednatelem požadovány. Takové změny budou řešeny písemnými dodatky k této Smlouvě.
  2. Zhotovitel prohlašuje, že všechny výše uvedené dokumenty, podle kterých bude dílo provádět, mu byly předány před podpisem této Smlouvy nebo je již má jinak k dispozici, že je s jejich obsahem seznámen, a že jejich obsah je pro něj závazný.

# Termín plnění a místo plnění

* 1. Zhotovitel je povinen zahájit práce ihned po uzavření Smlouvy.
  2. Zhotovitel se zavazuje postupovat v souladu s harmonogramem plnění díla, který tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy (dále jen „**Harmonogram**“).
  3. Místem plnění je bezprostřední okolí stavby: „**RS 1 VRT Moravská brána**“.
  4. Dokončení díla: [**DOPLNÍ OBJEDNATEL**]

# Cena za dílo a platební podmínky

* 1. Jednotkové ceny dle přílohy č. 1 Smlouvy – výkaz výměr představují maximální nepřekročitelné jednotkové ceny za poskytování realizaci Smlouvy platné po celou dobu trvání Smlouvy. Tímto není jakkoliv dotčena možnost valorizace ceny dle podmínek inflační doložky v Rámcové dohodě.
  2. Objednatel se zavazuje za řádně provedenou Smlouvu zaplatit Zhotoviteli cenu odpovídající rozsahu výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 Smlouvy.
  3. Celková nepřekročitelná cena je určena výkazem výměr a činí:
* **Celková cena díla bez DPH:** [**DOPLNÍ OBJEDNATEL**] **Kč**
* **Celková cena díla vč. DPH:** [**DOPLNÍ OBJEDNATEL**] **Kč**
* **Hodnota DPH:** [**DOPLNÍ OBJEDNATEL**] **Kč**
  1. Výše daně z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“) uvedená u ceny vychází ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“).
  2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat prováděné práce v souladu s podmínkami Rámcové dohody. Nebude-li Stranami dohodnuto jinak, fakturace prací (rozsahu činností) bude provedena za každý kalendářní měsíc. Přílohou daňového dokladu bude podrobný soupis provedených prací potvrzený podpisem odpovědné osoby Objednatele.
  3. Zhotovitel je oprávněn projednat s Objednatelem nutné změny celkového rozsahu díla. Tyto změny nebudou měnit celkovou povahu díla a budou podrobně popsány ve změnových listech včetně podrobného odůvodnění ze strany Zhotovitele. Objednatel si vyhrazuje právo akceptovat odůvodněné objemové změny rozsahu jednotlivých položek, při zachování jednotkové ceny daných položek. Odůvodněnou změnou může být měření skutečně provedeného množství plnění, kdy budou Objednatelem akceptovány skutečně provedené práce a položky, při současném dodržení jednotkových cen.
  4. Plnění Smlouvy se považuje za ukončené odevzdáním a odsouhlasením Objednatelem dílčí Závěrečné zprávy vztahující se k veškerému plnění dle Smlouvy.

# Zajištění závazků a smluvní pokuta

# Zhotovitel uhradí Objednateli smluvní pokutu, maximálně však 50 % z celkové ceny díla (bez DPH) dle čl. 5.3 této Dohody, takto:

# částku 50.000, - Kč za každý započatý den prodlení v případě prodlení s dokončením a předáním celého díla dle čl. 4.4 této Smlouvy;

# částku 25.000, - Kč za každý započatý den prodlení v případě prodlení s nesplněním dílčího závazného milníku dle Harmonogramu;

# částku 50.000, - Kč, pokud Zhotovitel pověřil prováděním díla jiného poddodavatele než toho, který byl uveden v Rámcové dohodě, a to bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

# Pokud jsou důvodem neplněných termínů Zhotovitele dle Harmonogramu rozhodnutí třetích osob, a to zejména nedosažení dohody s vlastníky dotčených nemovitostí ani při součinnosti s Objednatelem nebo nezahájená, příp. neukončená, dědická řízení nebo neznámí vlastníci nebo „nedosažitelní“ vlastníci mimo území státu nebo nečinnost úřadů vyzvaných k součinnosti, a důvodem k rozhodnutí třetích osob není vada dokumentace, resp. pochybení Zhotovitele, dohodnou Objednatel se Zhotovitelem nové termíny plnění a další postup. Do doby uzavření dodatku k této Smlouvě s novými termíny plnění se na případné neplnění termínů platných dle Smlouvy z důvodu rozhodnutí třetích osob nevztahují smluvní pokuty.

# Vady díla, odpovědnost a ostatní podmínky

# Zhotovitel odpovídá za správnost všech svých vyhotovených stanovisek a sdělení (dále jen „písemné výstupy“).

# Po celou záruční dobu, která začíná běžet v okamžiku převzetí díla či jeho části Objednatelem a neskončí dříve než 120 měsíců od předání díla nebo jeho části, je Zhotovitel povinen bezplatně odstranit případné vady či nedostatky všech písemných výstupů na základě výzvy Objednatele, a to bez zbytečného odkladu.

# Na schválení všech dílčích písemných výstupů má Objednatel patnáct (15) pracovních dnů od obdržení konečné podoby příslušného písemného výstupu. Nepožádá-li do této doby Objednatel Zhotovitele o úpravu příslušného výstupu, má se daná část za odsouhlasenou a Zhotovitel ji použije jako podklad pro zpracování dalšího stupně písemného výstupu. Tím nejsou dotčena práva Objednatele z odpovědnosti za vady Zhotovitelem předaných písemných výstupů.

# Pokud Objednatel požaduje úpravu předaného písemného výstupu, Zhotovitel příslušnou část dokumentace upraví v souladu s pokyny Objednatele nejpozději ve lhůtě deset (10) pracovních dnů a poskytne v této lhůtě Objednateli ke schválení upravenou část písemného výstupu. Po předložení upravené verze předmětné části písemného výstupu má Objednatel vždy patnáct (15) pracovních dnů na schválení upravené části dokumentace.

# Nebude-li dohodnuto jinak, Zhotovitel zpracuje a předá Objednateli každý písemný výstup v písemné formě v českém jazyce, a to v digitální podobě (ve formátu \*.doc nebo \*.docx, tabulky ve formátu \*.xls nebo \*.xlsx, výkresová část ve formátu \*.dwg, a současně kompletní dokumentace ve formátu \*.pdf) a v jednom (1) vyhotovení v listinné podobě.

# Objednatel nabude neomezené vlastnické právo k jednotlivým písemným výstupům, které nepožívají ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví, schválením a převzetím těchto písemných výstupů.

# Kontrola Objednatele

* 1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli veškerou součinnost při kontrole provádění díla, včetně předložení dokladů souvisejících s plněním této Smlouvy.
  2. Zhotovitel bude svolávat kontrolní dny (výrobní výbor) pro řízení prací podle této Smlouvy, a to nejméně jednou za měsíc po celou dobu trvání této Smlouvy, nebude-li stranami dohodnuto jinak. Nebude-li dohodnuto v konkrétním případě jinak, proběhnou konzultace distanční formou nebo v sídle Objednatele. V případě písemného pokynu Objednatele se budou kontrolního dne účastnit všichni, resp. Objednatelem konkrétně určení členové odborného personálu dle podmínek Rámcové dohody.
  3. Na kontrolních dnech bude zástupce Objednatele kontrolovat a revidovat zejména postup prací a akceptovat Zhotovitelem navržené řešení. Během kontrolních dnů budou také odsouhlasovány materiály a technologie. Pořizování a distribuci zápisů z kontrolního dne zajistí Zhotovitel po předchozím odsouhlasení ze strany Objednatele.

# Všeobecné závazky Zhotovitele

* 1. Zhotovitel se zavazuje postupovat při realizaci díla dle této Smlouvy svědomitě, v dobré víře, řádně a včas, s nejvyšší možnou odbornou péčí a v souladu se zájmy a pokyny Objednatele, platnými právními předpisy, pravidly bezpečnosti a platnými technickými normami (ČSN a EN) bez ohledu na to, zda jsou závazné či nikoli. Zhotovitel bude vždy jednat v souladu s profesními a etickými pravidly České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.
  2. Zhotovitel je povinen obstarat veškerá oznámení, zaplatit veškeré daně, odvody a poplatky (vyjma poplatků správcům technických sítí) a obstarat veškerá povolení, licence a souhlasy vyžadované právními předpisy ve vztahu k provedení a dokončení předmětu Smlouvy a odstranění vad. Zhotovitel odškodní Objednatele v případě, že tak Zhotovitel opomněl učinit.
  3. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat bezpečnostní a ekologické předpisy a postupy obecně závazných právních předpisů.
  4. Zhotovitel je povinen dodat písemné výstupy případně další plnění dle této Smlouvy ve lhůtách uvedených v závazném Harmonogramu.
  5. Zhotovitel je povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů, zejména z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na realizaci této Smlouvy podílejí. Plnění těchto povinností je Zhotovitel povinen zajistit rovněž u svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen doložit plnění těchto povinností Objednateli nejpozději do patnácti (15) dnů od obdržení žádosti Objednatele k prokázání plnění těchto povinností.

# Závěrečná ustanovení

* 1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZRS**“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tato Smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
  2. Tuto Smlouvu je možné měnit, doplňovat nebo rušit pouze v téže formě, v jaké byla tato Smlouva uzavřena, nebo ve formě přísnější, a to prostřednictvím vzestupně číslovaných dodatků, které mohou navrhnout obě smluvní strany.
  3. Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že při právním styku mezi smluvními stranami se přihlíží k obchodním zvyklostem. Obchodní zvyklosti tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle § 558 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve  znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“).
  4. Zhotovitel není oprávněn převést jakákoliv práva nebo povinnosti či jejich část na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
  5. Dle § 630 odst. 1 občanského zákoníku si Smluvní strany podpisem této Smlouvy sjednávají promlčecí lhůtu v délce trvání 4 let.
  6. Ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá Zhotovitel podpisem této Smlouvy nebezpečí změny okolností.
  7. Pokud není v této Smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů České republiky, zejména občanského zákoníku.
  8. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené Smlouvě, vyjma výslovně uvedených částí, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku (dále jen „**obchodní tajemství**"), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS. Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu Smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění Smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato Smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze Smluvních stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této Smlouvy, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní strany Objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.
  9. Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této Smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze Smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé Smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách Smluvních stran.
  10. Tato Smlouva je uzavřena elektronicky za použití uznávaných elektronických podpisů.
  11. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1 – Popis prací;

Příloha č. 2 – Výkaz výměr;

Příloha č. 3 – Harmonogram plnění díla

V Praze dne……… V ……………. dne ..............

**Za objednatele: Za zhotovitele:**

………………………………….……………………………….

[**DOPLNÍ OBJEDNATEL**] [**DOPLNÍ ZHOTOVITEL**]

Správa železnic, státní organizace

*(podepsáno elektronicky) (podepsáno elektronicky)*